

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

I. Część formalno-prawna (str. 1-6)

- Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej str. 1
- Oświadczenie projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej str. 2
- Kopia uprawnień projektanta str. 3
- Kopia zaświadczenia o przynależności do Izby projektanta str. 4
- Kopia uprawnień projektanta sprawdzającego str. 5
- Kopia zaświadczenia o przynależności do Izby projektanta sprawdzającego str. 6

II. Część opisowa (str. 7-11)

1. Podstawa opracowania str. 7
2. Zakres opracowania str. 7
3. Opis stanu istniejącego str. 7
4. Wyposażenie w urządzenia gazowe str. 7
5. Opis projektowanej instalacji gazowej str. 8
6. Wentylacja str. 8
7. Wykonanie str. 8
8. Próba szczelności str. 9
9. Ochrona antykorozyjna str. 9
10. Przeprowadzenie odbioru i przekazanie do eksploatacji wewnętrznej instalacji gazowej str. 9
11. Warunki bezpieczeństwa pożarowego str. 10
12. Charakterystyka energetyczna – ochrona cieplna budynku str. 10
13. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu str. 10
14. Uwagi końcowe str. 11

III. Część rysunkowa (str. 12-32)

1.	Plan sytuacyjny	rys. 1	Str. 12
2.	Rzut piwnicy – klatka 156-164 - stan istniejący	rys. 2	Str. 13
3.	Rzut piwnicy – klatka 166-170 - stan istniejący	rys. 3	Str. 14
4.	Rzut piwnicy – klatka 172-178 - stan istniejący	rys. 4	Str. 15
5.	Rzut parteru – klatka 156-164 - stan istniejący	rys. 5	Str. 16
6.	Rzut parteru – klatka 166-170 - stan istniejący	rys. 6	Str. 17
7.	Rzut parteru – klatka 172-178 - stan istniejący	rys. 7	Str. 18
8.	Rzut kondygnacji powtarzalnej – klatka 156-164 - stan istniejący	rys. 8	Str. 19
9.	Rzut kondygnacji powtarzalnej – klatka 166-170 - stan istniejący	rys. 9	Str. 20
10.	Rzut kondygnacji powtarzalnej – klatka 172-178 - stan istniejący	rys. 10	Str. 21
11.	Rzut piwnicy – klatka 156-164 - stan projektowany	rys. 11	Str. 22
12.	Rzut piwnicy – klatka 166-170 - stan projektowany	rys. 12	Str. 23
13.	Rzut piwnicy – klatka 172-178 - stan projektowany	rys. 13	Str. 24
14.	Rzut parteru – klatka 156-164 - stan projektowany	rys. 14	Str. 25
15.	Rzut parteru – klatka 166-170 - stan projektowany	rys. 15	Str. 26
16.	Rzut parteru – klatka 172-178 - stan projektowany	rys. 16	Str. 27
17.	Rzut kondygnacji powtarzalnej – klatka 156-164 - stan projektowany	rys. 17	Str. 28
18.	Rzut kondygnacji powtarzalnej – klatka 166-170 - stan projektowany	rys. 18	Str. 29
19.	Rzut kondygnacji powtarzalnej – klatka 172-178 - stan projektowany	rys. 19	Str. 30
20.	Rozwinięcie instalacji gazu – piony 1, 2, 4, 5, 7, 8, 9, 11, 12	rys. 20	Str. 31
21.	Rozwinięcie instalacji gazu – piony 3, 6, 10	rys. 21	Str. 32

mgr inż. Wojciech Grzyb
(imię i nazwisko)
SLK/8219/PWBS/19
(nr uprawnień)
SLK/IS/1010/19
(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie¹

projektanta* / ~~projektanta sprawdzającego*~~:
~~projekt zagospodarowania działki lub terenu*~~
projekt architektoniczno-budowlany*

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt ~~zagospodarowania działki lub terenu*~~ / architektoniczno-budowlany*:

PAB Wymiana instalacji gazowej w budynku wielorodzinnym
przy al. Niepodległości 156-178 w Tychach.
(podać nazwę projektu i adres inwestycji)

sporządzony w dniu 29.04.2026r.

dla: Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD” w Tychach przy ul. Henryka Dąbrowskiego 39
(podać Inwestora)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świętochłowice, 29.04.2026r.

(miejscowość i data)

(pieczęć wraz z podpisem)

mgr inż. Joanna Węgrzyn

1 Należy składać w oryginale.

* Niepotrzebne skreślić

(imię i nazwisko)
SLK/0959/PWOS/05
(nr uprawnień)
SLK/IS/4322/06
(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie²

~~projektanta*~~ / projektanta sprawdzającego*:
~~projekt zagospodarowania działki lub terenu*~~
projekt architektoniczno-budowlany*

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt ~~zagospodarowania działki lub terenu*~~ / architektoniczno-budowlany*:

PAB Wymiana instalacji gazowej w budynku wielorodzinnym
przy al. Niepodległości 156-178 w Tychach.
(podać nazwę projektu i adres inwestycji)

sporządzony w dniu 29.04.2026r.

dla: Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD” w Tychach przy ul. Henryka Dąbrowskiego 39
(podać Inwestora)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świętochłowice, 29.04.2026r.

(miejscowość i data)

(pieczęć wraz z podpisem)

2 Należy składać w oryginale.

* Niepotrzebne skreślić



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt SLK/OKK/7131.7132/8219/18

DECYZJA

Katowice, dnia 07 czerwca 2019 r.

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.), § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Wojciech Grzyb

mgr inż. inżynierii środowiska
ur. dnia 04 stycznia 1985 w Jastrzębiu Zdroju

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny SLK/8219/PWBS/19

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

Na podstawie §10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu wyłącznie w zakresie uzyskanej specjalności.

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej SIOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa). W takim wypadku, z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Informuje się ponadto, że jeżeli w wyniku złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania decyzja uzyskała przymioty ostateczności i prawomocności – zamyka to również drogę do zaskarżenia jej do sądu administracyjnego.

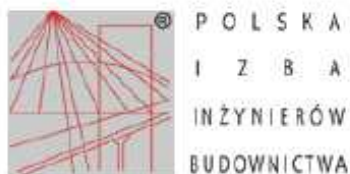
Otrzymują:

1. Pan Wojciech Grzyb
Osiedle Generała Władysława
Sikorskiego 11 L/8
44-240 Żory
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. mgr inż. Franciszek Buszka
2. mgr inż. Jan Spychała
3. Inż. Hieronim Spizewski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-LR8-L6K-4ED *

Pan Wojciech Grzyb o numerze ewidencyjnym SLK/IS/1010/19
adres zamieszkania os. Sikorskiego 11L/8, 44-240 Żory
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-01 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

SLK/OKK/7131.7132/0959/05

Katowice, dnia 15 grudnia 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 12 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2005 r. Nr 96, poz. 817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB
n a d a j e**

Panu(i) Joannie Węgrzyn
Mgr inż. inżynierii i ochrony środowiska
ur. dnia 07 października 1972 w Katowicach

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/0959/PWOS/05

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) Joanna Węgrzyn posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(i) Joanna Węgrzyn
Kwiatkowskiego 16D
40-824 Katowice
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1.
Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2.
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3.
Mgr inż. Tadeusz Lipiński



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-AD6-CZD-ZHA *

Pani Joanna Węgrzyn o numerze ewidencyjnym SLK/IS/4322/06
adres zamieszkania ul. Kwiatkowskiego 16 D, 40-824 Katowice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-30 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych
w niniejszym zaświadczeniu
można sprawdzić za pomocą numeru
weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów
Budownictwa www.piib.org.pl

Część opisowa

1. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania niniejszej dokumentacji stanowiły następujące materiały wyjściowe:

- Umowa z Inwestorem
- Uzgodnienia wstępne
- Wizja lokalna dla celów projektowania
- Szkice inwentaryzacyjne
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami.
- Obowiązujące normy projektowania, katalogi producentów.

2. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje swym zakresem projekt remontu instalacji gazu (wymiana orurowania) w budynku wielorodzinnym przy al. Niepodległości 156-178 w Tychach. Istniejące urządzenia gazowe (kuchenki i przepływowe podgrzewacze wody), gazomierze oraz trasa instalacji pozostają bez zmian.

3. Opis stanu istniejącego

Obiekt objęty opracowaniem to budynek wielorodzinny 12 klatkowy całkowicie podpiwniczony. Każda klatka posiada osobne przyłącze gazu. W obrębie piwnic prowadzone są poziomye wszystkich instalacji. Budynek jest zasilany w gaz z sieci miejskiej. Przyłącza gazu do budynku zakończone są głównymi kurkami umiejscowionym w zewnętrznych szafkach (lokalizacja szafek pokazana w części rysunkowej).

4. Wyposażenie w urządzenia gazowe

W stanie istniejącym każde mieszkanie wyposażone jest w 4-ro palnikowe kuchenki gazowe oraz gazowe przepływowe podgrzewacze wody zlokalizowane w kuchniach, stan ten nie ulega zmianie.

Kuchenki i gazowe przepływowe podgrzewacze wody zainstalowane są w pomieszczeniach które spełniają wymagania dotyczące wentylacji, kubatury oraz możliwości odprowadzania spalin. Należy pamiętać, że zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, kuchenka gazowa powinna być oddalona od okna o co najmniej 0,5 m.

5. Opis projektowanej instalacji gazowej

W każdej klatce zlokalizowane są (istniejące) szafki gazowe w których prowadzony jest pion gazowy oraz zainstalowane są gazomierze.

Za gazomierzem instalacja będzie wprowadzona do mieszkań i zasilana będzie kuchenki gazowe 4-ro palnikowe i gazowe przepływowe podgrzewacze wody. Każde z mieszkań posiada identyczne wyposażenie.

Instalacja jest projektowana od istniejącego kurka głównego zlokalizowanego w szafce umieszczonej na elewacji budynku do istniejących mieszkaniowych zaworów odcinających przy kuchenkach gazowych. Trasa przebiegu przewodów, ich średnice, lokalizacja przyborów gazowych pokazane są w części rysunkowej.

- Za gazomierzem instalację w obrębie klatki schodowej należy prowadzić po wierzchu ścian i pod stropem i wykonać ją należy z rur miedzianych łączonych poprzez zaciskanie.

- Przejście z rur stalowych na rury miedziane wykonać za pomocą złączki systemowej za gazomierzem.

6. Wentylacja

Pomieszczenia w których zamontowane są przybory gazowe posiadają wentylację grawitacyjną z racji swojego przeznaczenia.

W budynku kanały wentylacyjne i spalinowe podlegają systematycznej okresowej kontroli.

7. Wykonanie

Przewody projektowanej wewnętrznej instalacji gazowej w obrębie piwnic i klatek schodowych wykonać z rury stalowej czarnej bez szwu wg PN-80/H-74219 o średnicach wskazanych w części rysunkowej. Rury łączyć przez spawanie oraz za pomocą złączy i kształtek gwintowanych (przy gazomierzach).

Przewody za gazomierzami i w obrębie mieszkań wykonać z rur miedzianych łączonych poprzez zaciskanie. Trasa i średnice pokazano w części rysunkowej. Przejście z rur stalowych na rury miedziane wykonać za pomocą złączki systemowej.

Przewody prowadzić pod stropem po wierzchu ścian i mocować do ścian metalowymi uchwytami w odstępach nie większych niż 2m. Wszystkie przejścia przez ściany wykonać w tulejach ochronnych o średnicach większych o dwie dymensje od średnicy rury przewodowej. Rura ochronna powinna wystawać minimum 10 mm z obu stron ścian. Przestrzeń pomiędzy tuleją ochronną a rurą przewodową należy wypełnić silikonem trudnopalnym atestowanym. Należy w jak największym stopniu wykorzystywać istniejące przejścia przez ściany pozostałe po zdemonstowanej istniejącej instalacji gazu. Instalację prowadzić w miarę możliwości po starej trasie instalacji.

Przewody gazowe należy prowadzić powyżej innych instalacji w odległości co najmniej 10cm. Przy krzyżowaniu się przewodów gazowych z innymi przewodami należy zachować odstęp min. 2cm. Odległości między przewodami instalacji gazowej a innymi przewodami powinna umożliwiać wykonanie prac konserwacyjnych oraz zapewnić bezpieczeństwo ich użytkowania.

Wykonana instalacja musi spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75 z dnia 12.04.2002 poz. 690 z późniejszymi zmianami).

8. Próba szczelności

Próbę szczelności instalacji należy wykonać zgodnie z przepisami. Ciśnienie próby wynosi 50kPa, czas trwania 30 min. Czynnikiem próbnym jest powietrze. W czasie trwania próby nie może nastąpić żaden spadek ciśnienia.

9. Ochrona antykorozyjna

Przewody gazowe stalowe należy zabezpieczyć przed korozją po oczyszczeniu do II stopnia czystości i pomalować

- farbą olejną podkładową przeciwrdzewną miniową - 1 warstwę
- farbą syntetyczną nawierzchniową ogólnego stosowania – 2 warstwy

10. Przeprowadzenie odbioru i przekazanie do eksploatacji wewnętrznej instalacji gazowej

a) Przygotowanie do odbioru

Przed przyłączeniem instalacji gazowej do sieci rozdzielczej powinno zostać przeprowadzone jej sprawdzenie (tzw. odbiór instalacji), które wykonuje wykonawca instalacji w obecności inwestora obiektu budowlanego. Sprawdzenie instalacji gazowej polega na kontroli:

- zgodności jej wykonania z projektem technicznym
- jakości wykonania instalacji
- szczelności instalacji
- użytych materiałów

W trakcie odbioru instalacji gazowej należy przedstawić następujące dokumenty:

- zatwierdzone decyzją pozytywną, zgłoszenie z projektem, wydane przez właściwy urząd administracji państwowej
- dziennik budowy
- dokumentację techniczną powykonawczą z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy
- protokół z przeprowadzonych prób szczelności
- certyfikaty na znak bezpieczeństwa „B” lub znak „DT”, certyfikaty i deklaracje na zgodność z aprobatami technicznymi lub polskimi normami

b) kontrola zgodności wykonania

Kontrola zgodności wykonania instalacji gazowej z projektem technicznym polega na sprawdzeniu :

- wymiarów przewodów gazowych i prowadzenia ich w budynku
- mocowania przewodów i armatury
- poprawności doboru łączników, armatury
- zgodności wykonania z obowiązującymi przepisami

W przypadku wprowadzonych, uzasadnionych zmian, należy je wpisać w dziennik budowy i skorygować dokumentację techniczną

c) kontrola jakości wykonania

Kontrola jakości wykonania polega na sprawdzeniu ;

- jakości zastosowanych materiałów (rur, łączników, armatury, przejść przez przegrody budowlane, elementów mocujących rury) przy uwzględnieniu dopuszczenia ich zastosowania w instalacjach gazowych
- wykonania instalacji wg właściwej technologii
- sprawności armatury gazowej

d) uruchomienie instalacji gazowej

Doprowadzenie gazu do instalacji z sieci rozdzielczej następuje po zamontowaniu gazomierzy. Instalację można uznać za uruchomioną i nadającą się do użytkowania, jeżeli odpowietrzeniu poddano wszystkie odcinki instalacji oraz urządzenia gazowe.

e) Zasady BHP i p.poż

Przed rozpoczęciem prac montażowych należy sprawdzić stan narzędzi i właściwe funkcjonowanie urządzeń. Poniżej podano podstawowe zasady BHP i p.poż, stosowane w pracach montażowych przy instalacji gazowej:

- praca na czynnych instalacjach może się odbywać po uprzednim odcięciu dopływu gazu, odłączeniu gazomierza i przedmuchaniu instalacji powietrzem lub gazem neutralnym
- kontrola szczelności urządzeń gazowych powinna być przeprowadzana tylko za pomocą środka pianotwórczego lub wykrywacza gazu
- przed przystąpieniem do wykonywania prac na przewodach gazowych, w przypadku stwierdzenia np. wykrywaczem metanu lub eksplozometrem obecności gazu, należy miejsce pracy dokładnie przewietrzyć.

11. Warunki bezpieczeństwa pożarowego

Budynek objęty tym opracowaniem jest budynkiem 5 - kondygnacyjnym średniowysokim.

Wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - przedmiotowy budynek zaliczony jest do:

- kategoria zagrożenia ludzi - ZL IV,
- klasa odporności pożarowej - C.

Zakres prac wyszczególnionych w niniejszym projekcie nie dotyczy warunków ochrony p.poż. i nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw p.poż. (zabezpieczeń przeciwpożarowych).

12. Charakterystyka energetyczna – ochrona cieplna budynku

Zakres prac wyszczególnionych w niniejszym projekcie obejmuje tylko wymianę instalacji gazowej i nie wpływa na zmianę izolacyjności cieplnej budynku i oszczędności energii. Charakterystyka energetyczna budynku nie ulega zmianie.

13. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Na podstawie art. 34 ust. 4, ustawy z dnia 07. 07. 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 433 z późniejszymi zmianami)

Zgodnie art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 433), przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu w tym zabudowy, tego terenu.

Planowana inwestycja nie zmienia gabarytów ani usytuowanie istniejącego budynku, a więc dotychczasowy obszar oddziaływania budynku na sąsiednie nieruchomości pozostaje bez zmian:
zacienianie – bez zmian - inwestycja nie wpływa na dopływ światła słonecznego do budynków na sąsiednich działkach

ochrona ppoż. – bez zmian - usytuowanie obiektu w stosunku do granic działki i budynków sąsiednich nie zmienia się.
zagospodarowania terenu – bez zmian

Planowana inwestycja nie zmieni oddziaływania budynku w zakresie ochrony środowiska, ochrony przyrody, ochrony zabytków, usytuowania w stosunku do dróg publicznych czy ujęć wody itp.

14. Uwagi końcowe

- Instalacja w czasie swej eksploatacji powinna być corocznie przeglądana i mieć wykonywaną próbę szczelności przez koncesjonowany zakład instalacyjny.
- Przy wykonywaniu wierceń pod mocowanie uchwytów i mocowanie szafki na gazomierz sprawdzić przyrządem przebieg instalacji elektrycznej.